

ホームズ君

での計算に

リニューアル!

構造・温熱・全体計画を実践的に学び  
本質改善型リノベの即戦力を身につける

# 1985リノベ学校

2023 zoom&事例見学・設計ワークショップ

リフォーム・リノベでも永く安心して快適な暮らしを実現したいという顧客ニーズが高まっています。一方、このようなニーズに対応するリノベーションは新築同等のコストが掛かってしまうことがネックになっているのではないでしょうか。1985リノベ学校では、「新築のおよそ半分の予算で本質改善型リノベを実現する」ということを目標に、構造・温熱・省エネ・全体計画におけるポイントを一体的、実践的に学びます。今年は耐震診断と温熱・省エネシミュレーションをホームズ君を使って行います。

## Point 1

ホームズ君を使って一般耐震診断を行う方法を学びます

## Point 2

エリアリノベをホームズ君で検討する方法を学びます

## Point 3

講師が設計したリノベ物件の見学会を開催します

## ■ カリキュラム 詳細は裏面へ

01

2023.09.05 Tue

一般耐震診断法と  
インスペクション

講師 川端順也氏



02

2023.09.19 Tue

温熱・省エネリノベ  
の基本とエリア断熱

講師 中野弘嗣氏



03

2023.10.19 Thu

リノベの全体計画  
-事例見学と設計ワーク付-

講師 米谷良章氏

リノベ物件  
見学を行います!



04

2023.11.22 Wed

本質改善型エリアリノベの  
設計演習講評会&まとめ

講師 米谷良章氏



## リピート割 はじめました!

「理解を深めるためにもう一度受講したい」「新しい情報を得たい」という声にお応えして今年よりリピート割引をはじめました！  
過去に1985リノベ学校に参加された方は  
割引価格でご参加頂けます。

＼ 2023年7月20日申込受付開始 /  
詳細・お申込みはホームページから！

1985

検索

## ■ カリキュラム詳細

### 01 一般耐震診断法と インスペクション

講師 川端順也氏

- ① インスペクションの概要  
・構造以外の重要診断箇所とそのポイント
- ② 耐震診断全体の流れ
- ③ ホームズ君を使っての一般耐震診断の解説  
・入力方法の解説  
・評点1.0以上にするための計画
- ④ 耐震補強の基本

Zoom

### 02 温熱・省エネリノベ の基本とエリア断熱

講師 中野弘嗣氏

- ① 温熱・省エネリノベの全体  
・要素、優先順位の整理、計画のポイント
- ② エリア断熱の基本  
・計画におけるポイント
- ③ ホームズ君を活用した計画  
・エリア断熱計画の入力方法と結果解説

Zoom

### 03 本質改善型エリア リノベの全体計画 —事例見学と設計ワーク付—

講師 米谷良章氏

- ① 設計事例見学
- ② リノベ全体計画に向かうための準備、  
その要素や優先順位の整理
- ③ 新築の半分程度の予算を意識した  
エリアリノベ計画の解説
- ④ 設計ワークショップ

現地（兵庫県三田市）

### 04 本質改善型エリアリノベの 設計演習講評会&まとめ

講師 米谷良章氏

- ① 設計演習課題の発表
- ② 講評・意見交換
- ③ まとめ

Zoom



## ■ 参加費

### はじめてご参加の方

会員	4回一括申込	32,000円/人
	単回申込	8,200円/回・人
一般	4回一括申込	45,000円/人
	単回申込	11,500円/回・人

### レポート割適用の方

会員	4回一括申込	22,000円/人
	単回申込	6,000円/回・人
一般	4回一括申込	32,000円/人
	単回申込	8,200円/回・人

※「会員」とは（一社）Forward to 1985 energy life!に正会員  
もしくは団体会員としてご入会頂いている方の事を指します

■ 定員 20名程度

■ 開催時間 13:30～17:30  
(10/19 03講義のみ12:45頃集合予定です)

## ■ ホームズ君について

01・02講義ではホームズ君を使用して解説を行います。導入は任意です。ホームズ君を導入いただいていない方もご参加可能です。ホームズ君でどのような操作をするのか、どのようなことができるのか知りたいという方も是非ご参加下さい。購入についてご相談も承れますので、ご希望の方は事務局までご連絡下さい。

## ■ 03講義について

原則現地での参加となりますが、Zoomでの参加も可能です。

<当日の流れ>

兵庫県三田市 神戸電鉄公園都市線「フラワータウン駅」集合  
米谷氏設計のリノベ物件を見学

フラワータウン駅周辺の会議室にて講義・ワークショップ

JR・神戸電鉄「三田駅」周辺にて懇親会（予定）

※詳細についてはお申し込みの方にメールにてご案内致します。

## ■ お申し込み方法

- ① Forward to 1985 energy lifeホームページの「イベント情報」  
よりお申し込みください
- ② 折り返し自動返信メールでお振込みに関するご案内が届きますので、参加費のお支払いをお願い致します。
- ③ 開催前日までに開催情報・配布資料をメールにてお送りします